



PATRIZIATO DI GORDUNO

e-mail: patriziato.gorduno@bluewin.ch
internet: www.patriziatogorduno.ch
facebook : www.facebook.com/patriziatodigorduno

Gorduno, 24 gennaio 2018

Messaggio 01/2019 dell'Amministrazione patriziale di Gorduno all'Assemblea ordinaria dell'11 marzo 2019 concernente il conto consuntivo 2018

Onoranda Assemblea,

nella seduta di giovedì 17 gennaio 2019, con risoluzione numero 19/016, l'Amministrazione patriziale ha validato il consuntivo finanziario per l'anno 2018 del Patriziato di Gorduno.

Il Consuntivo è sottoposto all'assemblea di questa sera per la sua approvazione e può essere così riassunto:

Entrate	Uscite	Maggior entrata 2018
57'397.40	28'333.49	29'063.91

L'Amministrazione Patriziale desidera condividere con l'Onoranda Assemblea i seguenti aspetti di bilancio e conto economico relativi all'esercizio contabile 2018, al fine di mettere in evidenza le voci / operazioni contabili che meritano attenzione.

Bilancio

1. 1001.01 / 1001.02 (Conti Postfinance): Come già preannunciato durante lo scorso anno, l'Amministrazione patriziale ha provveduto a chiudere i conti presso Postfinance per facilitare la gestione della liquidità patriziale e ridurre i costi di gestione (Postfinance ha annunciato aumenti per i costi di gestione conti dall'1 gennaio 2019).
2. 1404.01 (Immobili e terreni): Su indicazione della SEL si è provveduto alla correzione del valore di bilancio in quanto non più possibile indicare il valore di stima. Viene inserito a bilancio un valore contabile promemoria, non direttamente legato al valore patrimoniale dei fondi.
3. 2069 (Impegni a lungo termine): nel 2019 si chiuderà il prestito forestale aperto 9 anni fa, mentre si inizierà ad ammortizzare il prestito di CHF 50'000 ricevuto per il Progetto Muro e Tombinone.

Conto Economico

1. 4240.01 (Tassa Regolamento Strada): Si evidenzia che il risultato 2018 relativo all'incasso delle autorizzazioni annuali e giornalieri strada monti supera di gran lunga la somma preventivata (ca. +6'000 CHF). Si sottolinea che il risultato non è solo frutto di autorizzazioni annuali, bensì composto da diverse centinaia di autorizzazioni per singolo passaggio. L'amministrazione patriziale si rallegra che il lavoro di segnalazione/informazione effettuato all'inizio della strada a gennaio 2018 abbia portato ad un ottimo risultato. Un'attività di ottimizzazione del tariffario è già in corso e verosimilmente entrerà in vigore già dal prossimo anno.
2. 4470.03 (Parcelle): come già annunciato lo scorso anno, anche nel corso del 2018 sono state effettuate alcune operazioni di ricerca del Sig. Fässler (trasferitosi in Italia), le quali però non hanno portato ad un



PATRIZIATO DI GORDUNO

e-mail: patriziato.gorduno@bluewin.ch
internet: www.patriziatogorduno.ch
facebook : www.facebook.com/patriziatodigorduno

risultato positivo. Considerato inoltre che l'Amministrazione patriziale si è accordata con AMB in merito all'eliminazione dell'allacciamento acqua in quella zona (contenzioso aperto da alcuni anni) e che la persona non è stata rintracciata, si è deciso di stralciare la posizione.

- 3102 (Stampati, pubblicazione):** La differenza di spesa rispetto al Preventivo 2018, può essere giustificata principalmente dalla stampa delle vignette annuali strada e dai due nuovi cartelli posati all'inizio della strada forestale che segnalano l'accesso limitato ed il "non provocare incendi".
- 3130.01 (Tasse CCP e Banca):** Il saldo a fine 2018 è principalmente da composto da (1) l'alto numero di spese per versamenti postali addebitate dalle banche che sommati sull'arco dell'anno ammontano a ca. 225 CHF; (2) le spese di gestione mensile dei conti correnti. Questo punto è già stato verificato con Raiffeisen e purtroppo non è possibile avere conti correnti soci per società. Dal momento che i conti Postfinance sono stati chiusi, questa voce di spesa dovrebbe ridursi a partire dal prossimo anno.
- 3130.03 (Servizi di terzi):** Questa spesa non preventivata è da ricondurre al rinnovo del catalogo patriziale assegnato nel corso del 2018 all'associazione "andicap Ticino", i quali hanno provveduto alla revisione ed all'aggiornamento totale del catalogo patriziale fornendo una prima bozza in versione cartacea. A breve verrà fornita la versione definitiva in versione cartacea ed elettronica.
- 3132 (Sorveglianza strada monti):** in alcune occasione ed a scopo di prevenzione, l'Amministrazione patriziale ha richiesto l'intervento di una società di sicurezza per verificare la corretta applicazione del regolamento strada. Tra i molti passaggi constatati dall'agente, si sono però riscontrate alcune infrazioni scaturite in multe pecuniarie. Per il 2019 è intenzione dell'Amministrazione patriziale intensificare queste operazioni di prevenzione.
- 3622 (Contributo al Fondo di aiuto patriziale):** L'ammontare dovuto al fondo di aiuto patriziale per l'anno 2018 supera le previsioni e si discosta dalla somma (ca. CHF 1'000 l'anno) solitamente dovuta. Questo fatto è da ricondurre principalmente alla vendita del terreno occorsa nel 2016, che ha portato all'Amministrazione patriziale un ricavo di ca. CHF 59'000.

Fatte queste considerazioni sul bilancio e sul conto di gestione corrente dell'anno 2018, il dettaglio del consuntivo viene così proposto:

ENTRATE

Numero e descrizione del conto		Preventivo 2018 (CHF)	Consuntivo 2017		Importo (CHF)
			ENTRATE	USCITE	
RICAVI					
4240.01	Tassa Regolamento Strada	18'000.00	24'095.00		24'095.00
4240.02	Tassa Acquedotto	16'000.00	16'060.00	260.00	15'800.00
4250	Vendite Legna	1'000.00	30.00		30.00
4309	Altri ricavi d'esercizio	-	800.00	330.00	470.00
4390	Contributi volontari da privati per strada	100.00	250.00		250.00
4400	Interessi bancari	200.00	111.10		111.10
4470.01	Terreni e pascoli	100.00	100.00		100.00
4470.02	Precari	600.00	530.00		530.00
4470.03	Parcelle	4'500.00	4'380.00		4'380.00
4490	Rivalutazioni di beni amministrativi	-	1'631.30		1'631.30



PATRIZIATO DI GORDUNO

e-mail: patriziato.gorduno@bluewin.ch
internet: www.patriziatogorduno.ch
facebook : www.facebook.com/patriziatodigorduno

4632	Contributi di comuni e altri enti locali	10'000.00	10'000.00		10'000.00
TOTALE RICAVI					57'397.40
COSTI					
3000	Stipendi di autorità	5'000.00	-	6'480.00	6'480.00
3001	Retribuzioni ad autorità	1'000.00	-	577.30	577.30
3100	Materiale d'ufficio	-	-	381.40	381.40
3102	Stampati, pubblicazione	150.00	-	2'217.00	2'217.00
3103	Letteratura specializzata, riviste	100.00	-	38.00	38.00
3120.01	Elettricità sede nuova	1'000.00	-	-	-
3120.02	Elettricità sede vecchia	50.00	-	90.55	90.55
3120.03	Acqua sede nuova	100.00	-	-	-
3120.04	Acqua sede vecchia	50.00	-	-	-
3130.01	Tasse CCP e Banca	200.00	-	586.69	586.69
3130.02	Spedizioni Affrancazioni	350.00	-	678.00	678.00
3130.03	Servizi di terzi	-	-	1'602.60	1'602.60
3132	Sorveglianza strada monti	-	-	1'687.25	1'687.25
3134.01	Allianz T80.2.375.361	215.50	-	215.50	215.50
3134.02	Allianz T80.2.375.362	246.20	-	255.30	255.30
3137	Tasse legali	0.00	-	164.25	164.25
3141.01	Pulizia strada	2'000.00	-	541.60	541.60
3141.02	Manutenzione Strada principale	10'000.00	-	2'391.00	2'391.00
3141.03	Manutenzione Strade secondarie	500.00	-	746.85	746.85
3141.04	Pulizia Sentieri	100.00	-	-	-
3143.01	Manutenzione Acquedotto principale	2'000.00	-	950.45	950.45
3143.02	Gestione-Fornitura acqua consorzi ai monti	4'000.00	-	639.70	639.70
3144	Manutenzione immobili	2'000.00	-	319.75	319.75
3181	Perdite su crediti effettive	-	-	600.00	600.00
3300.01	Ammortamenti Immobili e Terreni	1480.11	-	-	-
3300.02	Ammortamenti Sede Patriziale	1'156.40	-	1'448.00	1'448.00
3300.03	Ammortamenti Attrezzature	157.95	-	94.50	94.50
3622	Contributo al Fondo di aiuto patriziale	1'100.00	-	4'807.80	4'807.80
3631	Contributi ad altri enti pubblici	800.00	-	820.00	820.00
TOTALE COSTI					28'333.49

Viste le considerazioni atte in precedenza, l'Amministrazione patriziale chiede all'assemblea di risolvere:

Il conto di gestione corrente per l'anno 2018 è accettato così come esposto.

L'AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE DI GORDUNO

Il Presidente

Il Segretario

G. Del Don

L. Pedrioli